Serge Marx

Partner, Schiltz & Schiltz S.A. · Avocat à la Cour

24–26, avenue de la Gare · L-1610 Luxembourg · À jour au 22 juillet 2026

La pastille de couleur devant chaque entrée indique la matière traitée

● Urbanisme et logement ● Environnement ● Contentieux administratif ● Marchés publics ● Patrimoine culturel ● Autres matières

2026

- Classement du château de Schengen comme patrimoine culturel national – précisions sur l'application de l'article 23 de la loi du 25 février 2022 relative au patrimoine culturel
  Information rapide · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 28 · juin 2026
  Au sujet du jugement du Tribunal administratif du 11 février 2026, n° 43035 du rôle

2025

- Un projet de parc éolien ne suffit pas à fonder l'intérêt à agir contre l'autorisation environnementale délivrée en faveur d'un parc éolien voisin
  Information rapide · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 27 · décembre 2025
  Au sujet du jugement du Tribunal administratif du 22 septembre 2025, n° 48768 du rôle
- La cohérence au service de la préservation du continuum urbanistique
  Commentaire d'arrêt · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 27 · décembre 2025
  Au sujet de l'arrêt de la Cour administrative du 24 avril 2025, n° 51649C du rôle
- Chronique – Les décisions rendues au cours des années 2022 à 2024 en matière de droit de préemption tel que prévu par la loi dite pacte logement
  Chronique · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 25 · juillet 2025

2024

- La Cour administrative met un coup de frein aux ardeurs démesurés d'une commune dans la fixation du taux multiplicateur de l'impôt foncier
  Commentaire d'arrêt · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 22 · novembre 2024
  Au sujet de l'arrêt de la Cour administrative du 28 novembre 2023, n° 48728C du rôle
- La Cour administrative valide les zones de protection des captages d'eau du barrage de la Haute-Sûre à l'aune du principe de précaution
  Commentaire d'arrêt · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 21 · août 2024
  Au sujet de l'arrêt de la Cour administrative du 13 février 2024, n° 49232C du rôle

2023

- Chronique de jurisprudence 2020 à 2022 – protection de la nature et des ressources naturelles
  Chronique de jurisprudence · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 17 · décembre 2023
- Quel recours administratif pour l'avenir ?
  Intervention orale · Cour administrative et Conseil d'État · Luxembourg · 10 novembre 2023
  Cycle de conférences « Perspectives croisées sur le droit administratif luxembourgeois », en collaboration avec l'Université de Luxembourg et l'Université de Strasbourg
- Quand une commune viole le principe fondamental de l'État de droit en faisant obstruction à l'implémentation d'une décision de la Cour administrative
  Commentaire d'arrêt · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 16 · avril 2023
  Au sujet des arrêts de la Cour administrative du 19 mai 2022, n° 47069C et 47070C du rôle

2022

- L'étendue de la fonction juridictionnelle du juge administratif luxembourgeois
  Intervention orale et contribution écrite · 25 ans des juridictions administratives luxembourgeoises · Luxembourg · 23 septembre 2022
  Cycle de conférences « Perspectives croisées sur le droit administratif luxembourgeois », organisé par la Cour administrative en collaboration avec l'Université de Luxembourg et l'Université de Strasbourg. Contribution écrite in « Perspectives croisées sur le droit administratif luxembourgeois », sous la coordination de Francis Delaporte, Joana Mendes et Edoardo Stoppioni, éd. Legitech, avril 2024
- Chronique – Évolutions récentes en matière de droit de préemption tel que prévu par la loi modifiée du 22 octobre 2008 portant promotion de l'habitat et création d'un pacte logement avec les communes
  Chronique · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 12 · avril 2022
- Les servitudes d'urbanisme in faciendo en droit administratif luxembourgeois
  Article · Revue Luxembourgeoise de Droit Immobilier, n° 12 · avril 2022

2021

- Un requérant ne peut plus défaire ce qu'il a considéré comme formant un tout au moment de la requête introductive d'instance afin de tenter de sauver son recours de la caducité
  Commentaire de jugement · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 10 · juillet 2021
  Au sujet du jugement du Tribunal administratif du 6 mai 2020, n° 42057 du rôle
- Chronique – Le droit de préemption tel que prévu par la loi modifiée du 22 octobre 2008 portant promotion de l'habitat et création d'un pacte logement avec les communes (loi dite « pacte logement »)
  Chronique · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 9 · février 2021

2020

- Chronique de jurisprudence 2018 à 2019 – protection de la nature et des ressources naturelles
  Chronique de jurisprudence · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 5 · mars 2020
  Ensemble avec Maître Jérôme Guillot
- La protection des sols pollués en droit luxembourgeois et panorama de jurisprudence (2008 à 2019)
  Article · Revue Luxembourgeoise de Droit Immobilier, n° 5 · mars 2020
  Ensemble avec Maître Nathalie Prum-Carré
- Les constructions d'utilité publique en zone verte : le seul caractère d'utilité public est-il devenu insuffisant ?
  Conférence · Assemblée générale de l'A.L.D.E. · Luxembourg · 12 novembre 2020
  A.L.D.E. – Association luxembourgeoise pour le droit de l'environnement

2019

- Précisions utiles apportées par la Cour administrative en matière de procédure d'expropriation
  Commentaire d'arrêt · Revue Luxembourgeoise de Droit Public, n° 3 · septembre 2019
  Au sujet de l'arrêt de la Cour administrative du 12 juillet 2018, n° 40.819C et 40.831C du rôle
- La difficile détermination de l'assiette matérielle du droit de préemption tel que prévu par l'article 3 de la loi dite pacte logement
  Article et conférence · Revue Luxembourgeoise de Droit Immobilier, n° 1 · avril 2019
  Conférence au même sujet le 2 avril 2019, à l'occasion du lancement de la Revue Luxembourgeoise de Droit Immobilier

2017

- Les évaluations environnementales
  Conférence · Cycle de conférences de l'A.L.D.E. · Luxembourg · 23 mars 2017
  Avec le soutien de la Faculté de droit, d'économie et de finance de l'Université de Luxembourg

2013

- Le principe de précaution et droit de l'environnement : application en droit luxembourgeois
  Article · Jurisnews Droit de l'Environnement · 2013
  Vol. 1 – n° 3 / 2013 (1ère partie) et vol. 1 – n° 4 / 2013 (2ème partie)

2012

- L'attribution d'un contrat de gestion d'un réseau public de télédistribution relève-t-elle du champ d'application de la loi du 25 juin 2009 sur les marchés publics ? Le point de vue de la Cour administrative
  Commentaire d'arrêt · DAOR, n° 102 · 2012
  Au sujet de l'arrêt du 6 décembre 2011, affaire n° 28.707C du rôle

2011

- L'exception « in house » : quels sont les contours selon la jurisprudence la plus récente ?
  Conférence · IFE Benelux · novembre 2011
- Le contrôle du dossier de soumission par le juge administratif
  Article · Annales du droit luxembourgeois, vol. 20 · Bruylant · 2011

2007 – 2008

- Protection des données à caractère personnel et surveillance sur le lieu de travail
  Article · Annales du droit luxembourgeois, vol. 17-18 · 2007-2008
  Ensemble avec Maître Véronique Wiot

2005

- Marchés publics et concessions de service public
  Article · Annales du droit luxembourgeois, vol. 15 · 2005